

# im

# LEBEN

mehr als gewohnt



## COCOON LIVING

Ideen nehmen Gestalt an **S. 3**

### GUT ZU WISSEN

Hotel kann jeder! **S. 4**

Clever Sparen durch Mülltrennung **S. 9**

Remmi-Demmi Ferienspiele **S. 13**

### HIER SOLL ES BLÜHEN...

18. Mai 10 - 16 Uhr **S. 10**

No. 1/2019

**LEBENS**  
RÄUME  
Hoyerswerda eG



### *Liebe Mitglieder und Freunde der LebensRäume,*

es vergeht inzwischen kein Tag, an dem nicht in den Medien der „Strukturwandel in der Lausitz“ thematisiert wird. Man könnte meinen, nun passiert hier etwas völlig Neues, was es so vorher nie gab. Dabei dauert dieser Strukturwandel gerade für die Region Hoyerswerda nun schon mindestens 25 Jahre – seitdem mit dem Wegfall tausender Arbeitsplätze in Schwarze Pumpe und den Tagebauen sich die Lebensgrundlage tausender Menschen verändert hat. Jeder hat in diesem Prozess seine eigenen Erfahrungen gemacht, oft nicht nur positive. Auch wir als Genossenschaft und Wohnungsanbieter mussten uns diesem Prozess stellen und uns an eine veränderte Nachfrage anpassen. Somit haben wir ein gewisses Know-how entwickelt, um auf veränderte Rahmenbedingungen auch mit neuen Angeboten zu reagieren. Seit einiger Zeit stellen wir fest, dass – allen Unkenrufen zum Trotz – viele regionale Firmen über freie Stellen

verfügen. Das Schlagwort vom Fachkräftemangel macht die Runde. Da geht es um Lehrer, Pflegekräfte, Feuerwehrleute, Handwerker, Ingenieure, Facharbeiter usw. Es gibt fast keine Branche, die von diesem Phänomen ausgenommen ist. Um das Problem zu lösen, bedarf es neben den guten Jobs noch zweierlei: überzeugende Argumente für die Region Hoyerswerda als Lebensmittelpunkt und attraktive Wohnungsangebote.

Gerade für Firmen mit akutem Arbeitskräftebedarf haben wir daher seit kurzem besondere Angebote im Gepäck: Werkswohnungen, die bezugsfertig mit allem ausgestattet sind, was zum problemlosen Neustart in einem Job benötigt wird: von der voll ausgestatteten Küche, Bett und Fernseher bis zum Highspeed-WLAN, und das Ganze zu attraktiven Flat-Rates. Viele Wohnungen unseres Bestandes konnten somit bereits wieder belegt werden. Dabei sind auch eine Reihe ausländischer Fachkräfte, die somit einen unkomplizierten Start in ihrer neuen Heimat hatten. Auch für die Zukunft sehen wir in diesem Segment einen wachsenden Bedarf.

Die Zeiten ändern sich und wir ändern uns mit Ihnen. In diesem Sinne wollen wir den Strukturwandel in der Lausitz auch als Chance für die LebensRäume begreifen. Dabei bleibt die Förderung unserer Mitglieder weiter in unserem Focus. Das natürlich mit unserem Anspruch – mehr als gewohnt.

Viel Spaß beim Lesen

Ihr Axel Fietzek

---

---

Tiefbewegt sind wir vom Tod unseres langjährigen Aufsichtsratsvorsitzenden

### Herrn Frieder Hanspach

Mit ihm verliert die LebensRäume Hoyerswerda eG eine herausragende, visionäre und selbstlose Persönlichkeit. In seiner jahrzehntelangen Arbeit in den verschiedenen Gremien und zuletzt bis 2005 als Aufsichtsratsvorsitzender setzte er sich stets mit großem Engagement für die Idee und Ideale unserer Genossenschaft ein.

Wir werden ihm als aufrichtigen und pflichtbewussten Mitstreiter stets ein ehrendes Andenken bewahren. In seinem Geiste zu arbeiten, ist uns Ansporn und Verpflichtung.

LebensRäume Hoyerswerda eG

Aufsichtsrat

Vorstand





## IDEEN NEHMEN GESTALT AN

*Am 10. April war es endlich soweit und der Grundstein für unser neuestes Bau-Vorhaben wurde gelegt.*

18 Wohnungen werden hier entstehen, alle über einen Aufzug barrierearm erreichbar. Zu jeder Wohnung gehört eine eigene Garage. Die Bewohner der Erdgeschosswohnungen dürfen sich über eigene Gärten freuen, die obersten Wohnungen sind mit großzügigen Dachterrassen ausgestattet. „CocoonLiving“ soll ab Sommer 2020 für 18 Familien ein gemütliches und modernes Zuhause sein.

Zum feierlichen Akt der Grundsteinlegung gehört natürlich auch das Einmauern der Grundstein-Schatulle, oder auch Zeitkapsel genannt.

Diese wurde von uns neben der Standardausstattung (Münzen, Bauzeichnung, Tageszeitungen) auch mit anderen zeittypischen Dingen gefüllt, und zwar: ein USB-Stick mit Bildern der Plattenbauten Ende der 90er, Bilder der Grünflächen nach

Rückbau und natürlich Bilder der nun geplanten Gebäude, ein Thermostatventil der heutigen Zeit, ein Smartphone, die letzte Mitgliederzeitschrift und ein Brief in die Zukunft.

Interessenten für einen Wohnraum im „CocoonLiving“ wenden sich bitte an: Ben Bartuschka, Tel. 03571 467412 oder Kati Scheuner, Tel. 03571 467411.



# HOTEL KANN JEDER!

*Ihre Gäste haben mehr verdient. Sie kennen das sicher auch – eine große Feier steht an und von der Oma bis zur Tante soll jeder dabei sein. Doch wo sollen all die Menschen schlafen? Denn nicht immer können alle Gäste in der eigenen Wohnung untergebracht werden.*

Deshalb haben wir für Sie mit der Einrichtung von Gästewohnungen attraktive Unterbringungsmöglichkeiten in Hoyerswerda, dem Zentrum des Lausitzer Seenlandes, für Ihre Gäste geschaffen.

## DIE LEBENS-RÄUME GÄSTEWONUNGEN

Um die Feier und den Besuch in der Mitte der Lausitz auch vollends genießen zu können, sollten Ihre Gäste stressfrei, unabhängig und zentral untergebracht sein.

Unsere gemütlich eingerichteten Gästewohnungen bieten all diese Vorzüge zu einem unschlagbaren Preis – selbst Reisekinderbett und

Kinderstuhl stellen wir auf Wunsch kostenfrei zur Verfügung.

## ONLINE-VERFÜGBARKEIT PRÜFEN

Auf unserer Website [www.lebensraeume-hy.de](http://www.lebensraeume-hy.de) können Sie zu jeder Gästewohnung die Verfügbarkeit prüfen und Reservierungen online vornehmen. Dort erhalten Sie auch noch weitere Infos zu all unseren Gästewohnungen im Detail.

## FALLS WIR EINMAL AUSGEBUCHT SIND...

Sollten unsere Gästewohnungen zum gewünschten Zeitpunkt doch einmal alle ausgebucht sein, dann

werden Ihnen unsere Mitarbeiter ein alternatives Angebot in einem renommierten Hoyerswerdaer Hotel unterbreiten. Bitte setzen Sie sich dazu mit uns in Verbindung: Tel. 03571 46730.

Das Team der LebensRäume Hoyerswerda eG freut sich auf Ihre Anfragen und wünscht einen schönen Aufenthalt in Hoyerswerda.



# AKTIVIEREN SIE IHRE HAUSGEMEIN- SCHAFT!

*SCHON GEWUSST?*

*Zur Förderung von gemeinsamen Aktivitäten der Hausgemeinschaften gibt es von der LebensRäume Hoyerswerda eG einen speziellen Verfügungsfonds.*

## WARUM UND WOFÜR?

Für gutes Wohnen in Mehrfamilienhäusern ist ein harmonisches Miteinander unverzichtbar.

Mit dem Nachbarschaftsfonds will die Genossenschaft Hausgemeinschaften stabilisieren und gutes nachbarschaftliches Klima fördern.

Für Ideen, die Ihre kleine Gemeinschaft stärker zusammenwachsen lassen, können Sie finanzielle Mittel beantragen. Das kann beispielsweise eine gemeinsame Veranstaltung sein, die Anlage eines Kräuterbeetes oder ein gemeinsamer Frühjahrsputz mit Feierabendbier und Grillwurst oder?



## APROPOS FRÜHJAHRSPUTZ!

Trommeln Sie Ihre Hausgemeinschaft zusammen und lassen Sie es uns wissen, wenn Sie Unterstützung benötigen.

Dazu reichen Sie einfach den Abschnitt aus Ihrem Hausaushang bei uns ein. Wir nehmen mit Ihnen Kontakt auf!

**KURZ  
&  
KNACKIG**

Herr und Frau Genzel aus Hoyerswerda haben sich mit Ihrer neuen Wohnung bei der LebensRäume Hoyerswerda eG nicht nur ein besonderes Geschenk gemacht, sondern gehen auch in die Chronik der Genossenschaft ein.

Mit ihrer Unterschrift wurde am 20.12.2018 der **50000.** Nutzungsvertrag seit der Gründung der Genossenschaft (1954) unterzeichnet.

Wir gratulieren den Neumitgliedern herzlich.



**Zum nächsten Termin** laden wir am Dienstag, den **11. Juni 2019** die Mitglieder in der Hoyerswerdaer Altstadt ein.

Start ist um **16:00 Uhr** am **Altstädter Eck**. Anschließend werden unsere Wohnhäuser entlang des Fließhofs, des Hauses am Fließ sowie der Friedrichsstr. 10 besichtigt. Vorstand und Aufsichtsrat wollen sich vor Ort ein Bild machen wo der Schuh drückt und mit Ihnen ins Gespräch kommen.

# HEIZKOSTENVERTEILER ZÄHLT IM SOMMER - WAS TUN?

*Sommeranzeige bei Heizkostenverteilern - Alle freuten sich über den schönen Sommer im vergangenen Jahr. An so einigen Tagen kletterte das Thermometer über die 30-Grad-Marke.*

Das in dieser Zeit die Heizkostenverteiler einen Anzeigenfortschritt entwickeln, bewegt so manchen von uns, obwohl doch alle Heizkörper abgestellt waren. Ist das rechtens und in Ordnung so? Zahlen wir nun zu viel Heizkosten?

Die bei uns verwendeten elektronischen Heizkostenverteiler sind gemäß der deutschen Zulassungsrichtlinie vom Gerätehersteller so zu programmieren, dass sie unabhängig von anderen Einschaltkriterien – bei einer mittleren Heizkörpertemperatur von ca. 30°C zu zählen beginnen müssen. Wirken in der heizfreien Sommerzeit höhere Temperaturen auf die Geräte bzw. die Fühler ein, sind geringe Leerlaufanzeigen die unvermeidliche Folge.

Geräte mit einer höher programmierten Einschalttemperatur sind in Deutschland nicht zulässig. Ein solcher Anzeigefortschritt fällt allerdings äußerst gering aus und steht zu der verbrauchsabhängigen Anzeige in den Heizmonaten in keinem Verhältnis.

Die Heizkostenabrechnung wird daher nicht fehlerhaft, weil in der Regel alle Parteien eines Hauses gleichermaßen von dieser Systemeigen-

schaft betroffen sind. Die Heizkostenverteiler weisen zwar eine höhere Anzeige auf, ohne dass jedoch Brennstoff verbraucht worden ist, d. h., der Sommeranzeige stehen keinerlei Verbrauchskosten gegenüber, da die Heizung gar nicht in Betrieb war. Die Folge ist: Der Preis pro angezeigter Stricheinheit sinkt, das relative Verteilsystem gleicht diesen Effekt aus. An den Kosten für den einzelnen Nutzer ändert sich in der Regel nichts.

Der abnehmende Preis pro Einheit kompensiert also zum großen Teil die Systemeigenschaften. Angebliche Verteilfehler relativieren sich. Je höher der Grundkostenanteil in der Abrechnung (zwischen 30 bis 50 %), umso mehr gleicht dieser Kostenblock Systemeigenschaften des jeweiligen Erfassungssystems wie auch bauphysikalische Gegebenheiten am Gebäude aus.

**Anzeigefortschritte  
bei Heizkostenverteilern  
stellen an heißen  
Sommertage keinen  
Fehler dar.**



# PAKETKASTEN- ANLAGE „myRENZbox“

GUT ZU  
WISSEN



Nachdem die im Mai 2018 in Betrieb genommene Paketkastenanlage „myRENZbox“ am Eingangsbereich der Albert-Schweitzer-Straße 34 in einer mehrwöchigen Testphase auf Herz & Nieren geprüft wurde, erfreut diese sich bei unseren Genossenschaftlern aus der Albert-Schweitzer-Straße sowie der Ernst-Heim-Straße mittlerweile großer Beliebtheit. Trotz der positiven Resonanz sind derzeit an der Anlage noch Kapazitäten verfügbar. Daher möchten wir gern all unseren Genossenschaftlern aus dem Stadtgebiet die Möglichkeiten eröffnen, in den Genuss des Service zu kommen, den die „myRENZbox“ mit der Erleichterung im Paketempfang und -versand mit sich bringt.

Die Paketkastenanlage „myRENZbox“ gewährleistet dank neuester Technik komfortablen und sicheren Paketempfang sowie zuverlässige Paketrücksendung. Mit der Authentifizierung an der Anlage öffnet sich das richtige Fach, in der Pakete und Sendungen hinterlegt sind bzw. re-

turniert werden können. Sobald sich der Kasten füllt oder ein Paket abgeholt wurde, wird der Nutzer per E-Mail, SMS oder Push-Nachricht per App benachrichtigt – ein Mehr an Komfort, der sich im Alltag sehr schnell bemerkbar machen wird. Das zentrale Management innerhalb der Paketkastenanlage erfolgt online unter Anwendung eines bedienerfreundlichen Internetportals.

Eine super Sache und kinderleicht – so die Meinungen von Nutzern. Überzeugen Sie sich, denn auch Sie können gern diesen Komfort bei einer monatlichen Nutzungspauschale von 2,00 Euro in Anspruch nehmen. Infos und Bedienungsanleitung finden Sie unter [www.lebensraeume-hy.de](http://www.lebensraeume-hy.de) unter der Rubrik „Service und Infos“.

Natürlich bieten wir Ihnen „mehr als gewohnt“ bei der Meisterung der dazu technischen Anmeldungen. Kompetente Beratung und Unterstützung erhalten Sie von den Mitarbeitern des Concierge in der Straße des Friedens 1 - 3 (Tel. 03571 467420).

# HÄUFIGE MYTHEN DES MIETRECHTS

*Wenn es um das Thema Mietrecht und Vertragspflichten geht wird häufig gestritten. Manchmal handelt es sich aber nur um einen hartnäckigen Irrtum.*

*„Der Vermieter muss für Notfälle immer einen Zweitschlüssel für die Wohnung einbehalten.“*

Das stimmt so nicht. Weder Vermieter, noch Hausverwaltung oder gar Hausmeister dürfen einen Schlüssel für die Wohnung einbehalten. Steht ein Notfall an (siehe Beitrag zu den Havariefällen Seite 16) und ist das Genossenschaftsmitglied nicht aufzufinden, wenden Sie sich bitte immer an unsere **Bereitschaftshotline 0800 40 72 780**.

*„Bei Scheidung oder Trennung tritt der ausgezogene Nutzer automatisch aus dem Dauernutzungsvertrag aus.“*

Das kommt oft vor. Man lebt sich auseinander und irgendwann kommt der Punkt, an dem man getrenn-

te Wege geht. Dies ist allerdings auch dem Vermieter anzuzeigen. Eine Trennung bedeutet nicht grundsätzlich, dass alle Verträge, die einmal gemeinsam geschlossen wurden, dann auch hinfällig sind. Ein Austritt aus dem Dauernutzungsvertrag ist dem Vermieter anzuzeigen, da sonst beide Vertragspartner weiterhin gesamtschuldnerisch haften. Besonders problematisch ist dieser Fakt bei späteren Betriebskostenabrechnungen oder Verzug der Mietzahlung.

Ein anderer Fall sind Ehepartner, die gemeinsam in den Dauernutzungsvertrag eingeschrieben sind und ein Ehepartner beispielsweise mittlerweile in einer betreuten Wohnform untergekommen ist. Eine eventuelle Kündigung der Wohnung ist dann trotzdem von beiden Vertragspart-



nern zu unterzeichnen. In diesem Fall bietet sich eine Vorsorgevollmacht an, damit der eine verbliebene Ehepartner für den anderen im Notfall handeln kann.

*„Einmal im Monat darf richtig gefeiert werden.“*

Leider nicht richtig. Wohnungsnutzer haben kein Recht darauf, einige Male im Jahr lautstark bis in die frühen Morgenstunden zu feiern, wenn dadurch die Nachbarn belästigt werden. Nachbarn dürfen durch das eigene Wohnverhalten nicht gestört werden. Dies steht auch in der Hausordnung so geregelt. Ruhezeiten sind von 22:00 bis 6:00 Uhr und von 13:00 bis 15:00 Uhr einzuhalten. Auch gilt das Gebot auf gegenseitige Rücksichtnahme.

Wenn man allerdings mal feiern möchte, warum dann nicht gleich mit dem gesamten Hauseingang?

Wir unterstützen Sie bei diesem Vorhaben gern mit unserem Nachbarschaftsfonds (siehe Seite 5).





# CLEVER SPAREN DURCH MÜLLTRENNUNG

*Immer mehr Mitglieder nehmen bewusst an der Mülltrennung in ihren Wohnanlagen teil, um Geld zu sparen und sich umweltgerecht zu verhalten. Aber anscheinend nicht alle, weshalb uns besorgte Genossenschaftler wiederholt ansprachen und baten, nochmals über die richtige Sortierung zu informieren.*



In die Gelben Tonnen gehören gebrauchte Verpackungen aus Metall, Kunststoff, Verbundstoff und Naturmaterialien. Z. B. Alufolien, Plastikfolien, Kunststoffbecher, -flaschen und -tuben, Flaschendeckel, Milch- und Saftkartons (Tetra Paks), Getränke- und Konservendosen, Serviceverpackungen (z. B. Tragetaschen aus Plastik)

Eine richtig gute und einfache Übersicht zur sachgerechten Mülltrennung können Sie auf dieser Seite finden.

Bitte denken Sie daran, dass nur bewusstes Entsorgungsverhalten Ihren Geldbeutel entlastet.



Tageszeitungen, Zeitschriften, Prospekte, Illustrierte und Kataloge, Telefonbücher, Schreib-, Computerpapier und Schulhefte

Pappe, Kartonagen, Tüten, Pack-, Geschenkpapier, Knüllpapier;

**nicht geeignet** für Kohlepapier und Blaupapier, Tapeten, Windeln, Hygienepapier und Verbundpackungen



Einwegflaschen und Gläser getrennt nach Farben Weiß, Braun und Grün

- frei von Keramik und Porzellan
- ohne Verschlüsse;

**nicht geeignet** für Fensterglas, Drahtglas, Spiegelglas, Bleiglas, Leuchtstofflampen, Glühlampen, Porzellan und Steingut



Lappen und Schwämme, verschmutztes Papier, Staubsaugerbeutel, Wachs, Windeln, Watte, Binden und Taschentücher, Essensreste die zur Kompostierung nicht geeignet sind, Zigarettenkippen, Glasscherben, Keramik, Steingut, altes Porzellan und Kehricht



Pflanzenreste von Obst/Gemüse, Eierschalen, Kaffeesatz und -filter, Teeblätter und -beutel, Brotreste sowie Reste anderer Backwaren, Streu von Kleintierhaltungen, Wurst-, Fleisch- und Knochenreste vom Kleinverbraucher, Laub, Heckenschnitt, Grasschnitt, Zimmerpflanzen und Blumenerde

# HIER SOLL ES BLÜHEN...

Geranienmarkt auf dem Pflanzenhof Schulze (in Kühnicht, Am Waldfriedhof)  
zusammen mit der LebensRäume Hoyerswerda eG

Aktion für die  
ganze Familie



Am 18.05.2019 findet von 10:00 Uhr bis 16:00 Uhr unter dem Motto „Hier soll es blühen...“ für Sie eine tolle Pflanzaktion statt.

Wenn Sie möchten - bringen Sie einfach Ihren Balkonkasten mit - und bepflanzen Sie ihn gleich vor Ort nach Ihren eigenen Ideen und Vorstellungen. Kinder können im Gemüse- Kräutergarten eine gesunde Kräuterschale selbst bepflanzen. Blumenerde, Schalen und Pflanzen werden vom Pflanzenhof Schulze zur Verfügung gestellt.



Für unsere Genossenschafter gibt es an diesem Tag ganze 10 % Rabatt auf alle gekauften Artikel (mit unten stehendem Gutschein). Außerdem können Sie die Gewächshäuser besichtigen oder den Hofladen erkunden.

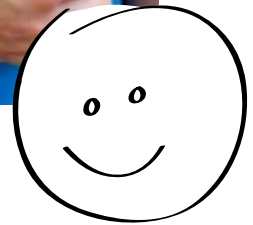
Für Ihr leibliches Wohl sorgt das HofCafé. Nach Schaschlik, Steak, Quarkbällchen oder Plins lässt es sich gut gestärkt pflanzen. Ein kühles „Blondes“ aus dem Fass oder ein Apfelsaft aus eigener Produktion und Livemusik mit „Die Partymacher“ auf dem Hof sorgen für eine ausgewogene Stimmung und gute Laune.

Natürlich wird auch Schulzes Hofladen für Sie geöffnet sein, und die Düfte der Leckereien aus dem Holzbackofen der Bäckerei Bleschke werden Ihnen um die Nase wehen.



+





# REMMI-DEMMI IM PARK

*Am 06.07.2019 heißt es wieder „Remmi-Demmi im Park“ und unsere große Fete im Familienpark steigt wieder.*

Bunt, fröhlich und ausgelassen – so wollen wir ab 14:00 Uhr mit Ihnen feiern. Das Bühnenprogramm wird neben einem tollen Kinderprogramm auch wieder ein Highlight für die größeren Party-Freunde bereithalten. Lassen Sie sich überraschen und besuchen Sie uns!

*Achtung!  
Neu in diesem Jahr*

## ANMELDE-KUPON

Kinderflohmarkt – von Kindern – für Kinder!

Name, Vorname: .....

Straße/Nr./Ort: .....

Tel. für Rückfragen: .....

Alter: .....

Ja, ich möchte beim  
Kinderflohmarkt mitmachen.

**LEBENS**  
RAUME  
Hoyerswerda eG

## Kinderflohmarkt – von Kindern – für Kinder!

Du hast Sammelkarten-Karten doppelt? Du bist zu groß für Auto, Plüschtier, Puppe & co. oder brauchst einfach nur Platz für neue Spielsachen? Dann nutz deine Chance und verkauf wie ein Profi. Einfach, unkompliziert und selbstbestimmt.

Meld dich an, bring dir eine Decke mit und los geht's. Ansprechpartnerin: Kati Scheuner, Tel. 03571 467411

# SERVICECARD- PARTNER

*Frühlingshafte Angebote*



Drive & Travel bringt Sie sicher und pünktlich ans Ziel - und das zu günstigen Konditionen - für Genossenschaftler gegen Vorlage Ihrer Servicecard noch günstiger.

Nutzen Sie doch den Frühling mal für einen Tagesausflug mit Drive & Travel am 19.05. geht es beispielsweise nach Bad Muskau und am 02.06. auf die Festung Königsstein. Interesse geweckt? Alle Angebote unter [www.drive-travel.de](http://www.drive-travel.de) oder Tel. unter 03571 4594295.



Mit einem Frühlingsblumenstrauß einen lieben Menschen überraschen? Nichts leichter als das! Im Blumen-Pavillon in der D.-Bonhoeffer-Str. 10 erhalten Sie 5 % Rabatt auf das gesamte Angebot. Wenn Sie Ihre Blumen gern auf dem Versand-Weg an den Mann oder die Frau bringen wollen, erhalten Sie mit dem **Code qmb1-10-xyw1** bis zum 31.05.2019 sogar den Versand gratis – bestellbar unter [www.dieblumenbringer.de](http://www.dieblumenbringer.de).



## 10 JAHRE BEACH

Im Juni ist es wieder soweit. Am 13.06 startet der erste Spieltag unserer Beach-Community. An drei Spieltagen treten 9 Mannschaften gegeneinander an.

Jeden Spieltag gibt es wieder ein Highlight, organisiert von den Stuzubis der LebensRäume Hoyerswerda eG. Kommt vorbei und feuert euer Team an!

Wo? Im Familienpark der LebensRäume (Straße des Friedens)

Wann? Am 13.06, 20.06 und am 27.06, ab 16:00 Uhr

## FOTO GEFÄLLIG

*LebensRäume präsentierte sich  
vom 7. bis 9. März im Lausitz-Center*

Unser Gemeinschaftsstand mit dem Nachbarschaftshilfsverein e.V. Hoyerswerda und der AWO Lausitz gGmbH war ein beliebter Anlaufpunkt. Mit dem Angebot, ein Foto direkt zum Mitnehmen, haben wir wieder voll ins Schwarze getroffen und viele spaßige Momente erlebt. Unser langjähriger Genossenschaftler Joachim Köppl (seit 1972 Mitglied) besuchte uns beispielsweise und äußerte seine Zufriedenheit über das Wohnen bei seiner Genossenschaft. Wir denken, es war nicht die letzte Aktion dieser Art.



# REMMI-DEMMI FERIENSPIELE

2. Auflage nach tollen Erlebnissen im vorigen Jahr  
und dem Wunsch nach MEHR



Quelle: Zoo Hoyerswerda

Die LebensRäume Hoyerswerda eG veranstaltet gemeinsam mit dem Mehrgenerationenhaus „Südtreff“ exklusiv für 10 Genossenschaftskinder vom 12. bis 16. August die 2. Auflage der Ferienspielwoche für 10 Kinder von 7 bis 11 Jahren.

Veranstaltungsort ist das MGH in der A.-Schweitzer-Str. 9, doch auch in diesem Jahr werden die Kids wieder viel unterwegs sein.

**TIERPARK, BADEN, GEMEINSAMES BASTELN UND PIZZABACKEN, SPORTSPIELE UND SCHATZSUCHE**

versprechen spannende Stunden.  
Dabei sein lohnt sich!

## TEILNEHMERPREISE:

Der Teilnehmerpreis beträgt 25 EUR für die Woche bei einer Betreuung von 09:00 - 16:00 Uhr bzw. 35 EUR bei einer Betreuung von 08:00 - 16:00 Uhr (inkl. Frühstück).

Tägliches Mittagessen und Getränke sind im Teilnehmerpreis enthalten.

Eltern können ihre Kinder gern ab sofort mit der unten stehenden Anmeldekarte für diese bunte Woche vormerken lassen!

Wir wünschen Euch

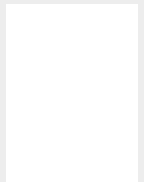
Schöne Ferien!



## ANMELDEFORMULAR

REMMI-DEMMI FERIENSPIELE  
VOM 12.08 - 16.08.2019

Name, Vorname:	Geburtsdatum:
Straße/Nr.:	PLZ/Ort:
Telefon/Handy der Erziehungsberechtigten:	E-Mail:
Frühstück: ja / nein	
Eventuelle Besonderheiten:	
Bitte beachten Sie, dass eine Medikamentengabe durch unsere Betreuer nicht möglich ist.	



LebensRäume Hoyerswerda eG  
Zentrale Kundenbetreuung  
K.-Niederkirchner-Str. 30  
02977 Hoyerswerda

Datenschutz: Die von Ihnen erhobenen personenbezogenen Daten werden entsprechend der geltenden Datenschutzvorschriften durch die LebensRäume Hoyerswerda eG verarbeitet und sind notwendig für die Teilnahme an den Remmi-Demmi Ferienspielen. Die Daten werden 90 Tage nach der Anmeldung gelöscht. Sie haben ein Recht auf Auskunft über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten sowie auf Berichtigung ggf. Löschung oder auf Einschränkung oder Widerspruch der Verarbeitung sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit. Sofern Sie Fragen oder Beschwerden zum Datenschutz haben, können Sie sich jederzeit an den Datenschutzbeauftragten Frank Zimmerhäkel, DOMUS Consult Wirtschaftsberatungsgesellschaft mbH, Regierungstraße 58, 99084 Erfurt oder Telefon: 0361 347 80-41 sowie E-Mail: datenschutz@domusconsult.de oder an eine Datenschutz-Aufsichtsbehörde wenden.



## FÜR KINDER VON 8 BIS 11 JAHREN ABENTEUERLICHE ÜBERNACHTUNGEN, SPIEL UND SPASS

Der überregional bekannte historische Erlebnishof mit der Krabatsmühle ermöglicht den Kindern Abenteuer pur. Dazu bieten die Historie und Gegenwart der Krabatsage, das Umfeld von Schwarzkollm und das Lausitzer Seenland beste Voraussetzungen.

Ihr Ansprechpartner ist  
Anke Schubert Tel.: 03571 974142,  
E-Mail: mgh.suedtreff-hoy@primacom.net

### TERMINE 2019

jeweils von Freitag bis Sonntag  
17.05. - 19.05., 09.08. - 11.08.,  
20.09. - 22.09. und  
11.10. - 13.10.

### UNKOSTENBEITRAG

Der Preis für die Übernachtung & Verpflegung beträgt 40,00 € pro Durchgang (2 Nächte) und Kind.

## AUF ENTDECKERTOUR IM LAUSITZ-CENTER AKTIONSTAGE

Auf große Vorstellungsrunde machte sich der Nachbarschaftshilfverein im März 2019 im Lausitz-Center Hoyerswerda. Gemeinsam mit unseren Partnern, der LebensRäume Hoyerswerda eG und der AWO Lausitz stellten wir unsere vielfältigen Angebote vor. Langeweile hat es an diesen drei Tagen nicht gegeben, ob Boccia, Glücksrad, ein persönliches Foto zum Mitnehmen oder der Auftritt der „fidelen Oldis“. Bei uns gab es für jeden was zu entdecken.



## ERLEBNISREICHER NACHMITTAG BEIM NHV GARTEN- & FAMILIENFEST

Am 15.06.2019 startet ab 14:30 Uhr das große Garten- und Familienfest in der A.-Schweitzer-Straße 9 zum 11. Mal seid dem Bestehen des Mehrgenerationenhauses ein erlebnisreicher Nachmittag für Groß und Klein mit attraktiven Angeboten für Jung und Alt.

Neben dem Kinderfest mit Kinderland Böhm, einem Schmink- und Bastelstand, diversen kulinarischen Attraktionen, wie selbstgebackener Kuchen mit Kaffee und Deftigem von Grill und Pfanne und einem kühlen Bier wird der Nachmittag umrahmt mit vielfältigen musikalische Aktivitäten auf unserer Bühne.

So sorgen neben dem DJ Roland Wehner, der Tanzgruppe des NHV, Ostrock mit Krake und Gitarre und einige Überraschungsgäste für einen stimmungsvollen Nachmittag.



Quelle: Ostrock mit Krake und Gitarre

# FRÜHLINGSRÄTSEL MITMACHEN UND GEWINNEN

	u-förmiger Metall- haken Gewürz	gekochter Obstbrei	olivgrüner Papagei Neuseelands	Spielstein Fenster (frz.)	sehr häufig	5	röm. Him- melsgöttin altröm. Grenzwall	Sing- vogel	uner- messlich, unendlich
Schmuck- stück					springen- der Ball Farbe beim Roulette				
			weiblicher Spitzel unan- tastbar					Seemeile (Abk.) Vorraum im Haus	
Zweifin- gerfaultier Städtchen in Tirol			Weltorga- nisation Kau- u. Ge- nussmittel		2	Computer- zubehör linker Do- nauzufluss			
		Wegfahrt dt. Schrift- steller † (Wilhelm)					Insel (frz.) Fluss in Berlin		
Beispiel (Abk.)	Nachlass duftende Sommer- blume			Straßen- führung Unter- kunft				Binde- wort	
bulgar. Münzen		Urheber, Verfasser höchster germ. Gott			Ge- meinde am Inn		Additions- wort Brotstück (norddt.)		
			männl. Schwein gegen... (griech.)			Meer- rettich (österr.) Gebäude			Halb- wüchsiger (englisch)
Binde- wort der Zeit	4			nicht mit Autokz. v. Bitburg			deutsch (Abk.) dicht dabei		
biblicher Paradies- garten				das Eis entfernen Autokz. v. Aachen				Autokz. v. Uelzen	
		altrömi- scher Ge- schichts- schreiber		1			grüne Fluss- nieder- ung		
Gebirge auf Kreta Bild, Ab- bildung				3	nicht sitzen				6

## MITMACHKARTE

## No. 1/2019



Name, Vorname:

Straße/Nr.:

PLZ/Ort:

Telefon (freiwillig):

E-Mail (freiwillig):

Das Lösungswort des Kreuzworträtsels lautet:

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

LebensRäume Hoyerswerda eG  
Zentrale Kundenbetreuung  
K.-Niederkirchner-Str. 30  
02977 Hoyerswerda

Datenschutz: Die von Ihnen erhobenen personenbezogenen Daten werden entsprechend der geltenden Datenschutzvorschriften durch die LebensRäume Hoyerswerda eG, die Werbeagentur Justdesign sowie dem Druckhaus Scholz verarbeitet und sind notwendig für die Teilnahme an Gewinnspielen. Teilweise werden Dienstleister mit der Bearbeitung und Zusendung von Gewinnern beauftragt, die in unserem Auftrag tätig sind und auf die Vertraulichkeit beim Umgang mit diesen Daten verpflichtet wurden. Die Daten werden 90 Tage nach dem Gewinnspiel gelöscht. Sie haben ein Recht auf Auskunft über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten sowie auf Berichtigung ggf. Löschung oder auf Einschränkung oder Widerspruch der Verarbeitung sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit. Sofern Sie Fragen oder Beschwerden zum Datenschutz haben, können Sie sich jederzeit an den Datenschutzbeauftragten Frank Zimmerhäkel, DOMUS Consult Wirtschaftsberatungsgesellschaft mbH, Regierungsstraße 58, 99084 Erfurt oder Telefon: 0361 347 80-41 sowie E-Mail: datenschutz@domusconsult.de oder an eine Datenschutz-Aufsichtsbehörde wenden.

DER BESONDERE HINWEIS

# WAS IST EIN NOTFALL ?

Ereignisse, die Leben und Gesundheit unserer Wohnungsnutzer sowie die grundsätzliche Funktionsfähigkeit und Nutzbarkeit von genossenschaftlichen Wohnungen und Wohngebäuden gefährden bzw. in Frage stellen sind Notfälle. Dazu gehören z. B. :

## GEWERK SANITÄR:

- Wasserrohrbrüche in Wohngebäuden
- Verstopfung im Hausabflusssystem

## GEWERK HEIZUNG:

- Rohrbrüche im Heizungssystem
- Totalausfall der Heizungsanlagen (im Winter)

## GEWERK ELEKTRO:

- Totalausfall der Elektroenergie in Wohngebäuden bzw. den einzelnen Wohnungen

## GEWERK TISCHLER:

- Totalzerstörung von Fenstern sowie Haustüren
- Türnotöffnung im Rahmen der Schadensbegrenzung (Anwesenheit einer befugten Person notwendig)

## GEWERK AUFZUG:

- Personenbefreiung bei Stillstand von Personenaufzügen
- Reparatur defekter Aufzugsanlagen

## GASANLAGEN:

- Gasgeruch in der Wohnung und Wohngebäude

Für diese Schäden steht unseren Wohnungsnutzern außerhalb unserer Sprechzeiten die kostenlose Bereitschaftsnummer **0800 4072780** zur Verfügung

**Wird der Bereitschaftsnotruf zweckentfremdet zum Einsatz gebracht (Bearbeitung von Schäden, die nicht unter die Definition „Notfall“ fallen), so sind die damit verbundenen Mehrkosten vom Mitglied selbst zu tragen.**

HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH

## GEWINNER

Das Rätsel der Ausgabe 4/2018 ist wieder von vielen eifrigen Lesern gelöst worden. Diesmal war das Lösungswort „LICHT“ herauszufinden. Das Losglück fiel auf Frau Biernath, Frau Reinecke und Frau Wulframm aus Hoyerswerda. Gratulation den glücklichen Gewinnerinnen!

UNSERE AKTUELLEN

## SPRECHZEITEN

Montag	09:00 – 12:00 Uhr
Dienstag	09:00 – 12:00 und 14:00 – 18:00 Uhr
Mittwoch	nach Vereinbarung
Donnerstag	09:00 – 12:00 und 14:00 – 18:00 Uhr
Freitag	09:00 – 12:00 Uhr

## IMPRESSUM

Herausgeber LebensRäume Hoyerswerda eG  
K.-Niederkirchner-Str. 30  
02977 Hoyerswerda

Telefon 03571 46730  
E-Mail [info@lebensraeume-hy.de](mailto:info@lebensraeume-hy.de)  
Website [www.lebensraeume-hy.de](http://www.lebensraeume-hy.de)

Redaktion Ron Schuster (Redaktionsleitung),  
Doreen Busch, Christine Kunze,  
Jana Selan, Tino Rothenburger  
Zuschriften unter dem Stichwort  
„Mitgliederzeitschrift“

Fotos LebensRäume Hoyerswerda eG:  
Ben Bartuschka;  
Fotolia: Kristina S. 5, New Africa S. 6,  
leestat S. 9, Karin & Uwe Annas S. 13,  
Destina S. 14;  
Zoo Hoyerswerda S. 13; Ostrock mit  
Krake und Gitarre S. 14; Die Partymacher  
S. 10; Justdesign: Jens Just

Layout/Satz Justdesign  
Internet und Printwerbung  
L.-Herrmann-Str. 94  
02977 Hoyerswerda  
[www.justde-sign.de](http://www.justde-sign.de)

Druck Druckhaus Scholz GmbH  
Pforzheimer Platz 8  
02977 Hoyerswerda  
[www.druckhausscholz.de](http://www.druckhausscholz.de)