EXPOSÉ



LebensRäume Hoyerswerda eG | Käthe-Niederkirchner-Straße 30 | 02977 Hoyerswerda

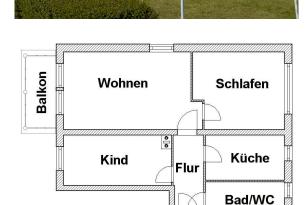
Attraktive 3-Raum-Wohnung mit Balkon

Objektnummer	82015/24/4
Straße / Hausnr.	Am See 27
Wohngebiet	Lohsa
PLZ / Ort	02999 Lohsa
Lage	2.Etage rechts
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	59,45 m ²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	327,00€
Allgemeine Betriebskosten	32,00 €
Haimun ar/Marmanua a a ar	00.00.0

Grundnutzungsgebühr	327,00 €
Allgemeine Betriebskosten	32,00 €
Heizung/Warmwasser	80,00€
Kaltwasser/Abwasser	30,00€
Gesamtnutzungsgebühr	469,00 €
Genossenschaftsant./Kaution	900,00€

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	100,80 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Öl
Baujahr des Gebäudes	1969

· sofort bezugsfertig



Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000

Mbit/s möglich

· Balkon/Loggia

Objektbeschreibung

Dieses Mehrfamilienhaus besticht durch seine Lage am "Dreiweiberner See" - Möglichkeiten zur Erholung und zum Sporttreiben finden Sie hier allemal. Die ländliche Umgebung schafft eine ruhige Atmosphäre, Einkaufsmöglichkeiten (Netto) gleich um die Ecke, Restaurants und eine Tankstelle befinden sich auch im Ort.

Spielplatz, Wäscheplatz und ausreichend vorhandene Parkflächen runden das Wohngebiet ab und eine Bushaltestelle in der Nähe vereinfacht die Nutzung öffentlicher Verkehrsmittel.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.