

Objektnummer	85015/2/21
Straße / Hausnr.	Lessingstraße 16b
Wohngebiet	Hoyerswerda Knappenrode
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	2.Etage mitte
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	64,65 m ²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	335,00 €
Allgemeine Betriebskosten	40,00 €
Heizung/Warmwasser	80,00 €
Kaltwasser/Abwasser	20,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	475,00 €
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	94,60 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1914

Wohnungsbeschreibung

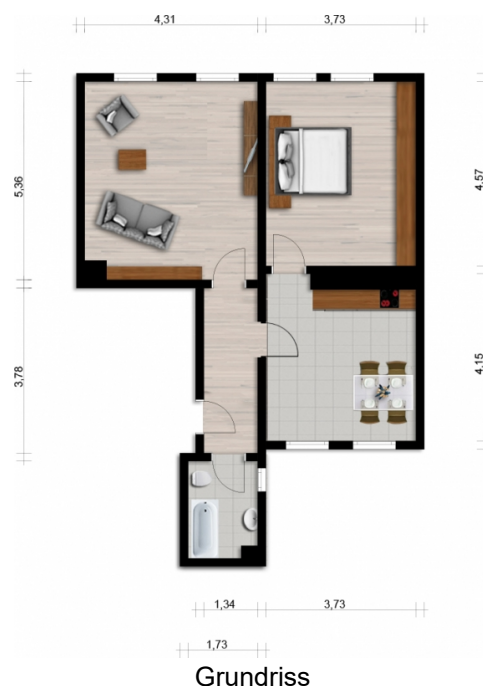
- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Hausreinigung durch Firma

Bitte beachten Sie für Ihre persönliche Umzugsplanung: Die Wohnung ist ein echtes Schmuckstück – aber erst, wenn unsere Handwerker ihr Werk getan haben. Bis zur Bezugsfertigkeit müssen Sie sich noch ein klein wenig gedulden. Wir danken für Ihr Verständnis.

Objektbeschreibung

Hier wohnen Sie naturnah und ruhig. Genießen Sie die Vorzüge dörflichen Lebens, ohne auf die Annehmlichkeiten der Stadt verzichten zu müssen, denn dank guter Infrastruktur erreichen Sie das Stadtzentrum von Hoyerswerda per Bus, Auto oder Rad in kürzester Zeit. Knappenrode liegt eingebettet in ein idyllisches Waldgebiet in Knappenseenähe. Zu den Wohnungen kann je nach Wunsch auch ein Garten gepachtet werden.

"Rollende Geschäfte" versorgen die Einwohner. Freuen Sie sich auf ein reges Ortsteilleben, welches durch mehrere Sportvereine sowie zahlreiche Aktionen im und am Bergbaumuseum bereichert wird.



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.