

| | |
|------------------------------------|-------------------------|
| Objektnummer | 85015/2/21 |
| Straße / Hausnr. | Lessingstraße 16b |
| Wohngebiet | Hoyerswerda Knappenrode |
| PLZ / Ort | 02977 Hoyerswerda |
| Lage | 2.Etage mitte |
| Räume | 2-Raum-Wohnung |
| Wohnfläche | 64,65 m ² |
| frei ab | sofort |
| Grundnutzungsgebühr | 350,00 € |
| Allgemeine Betriebskosten | 40,00 € |
| Heizung/Warmwasser | 100,00 € |
| Kaltwasser/Abwasser | 20,00 € |
| Gesamtnutzungsgebühr | 510,00 € |
| Genossenschaftsant./Kaution | 900,00 € |



| | |
|--------------------------------------|------------------------------|
| Art des Energieausweises | Energieverbrauchsausweis |
| Energieverbrauchswert | 94,60 kWh/(m ² a) |
| Energieträger für die Heizung | Fernwärme |
| Baujahr des Gebäudes | 1914 |

Wohnungsbeschreibung

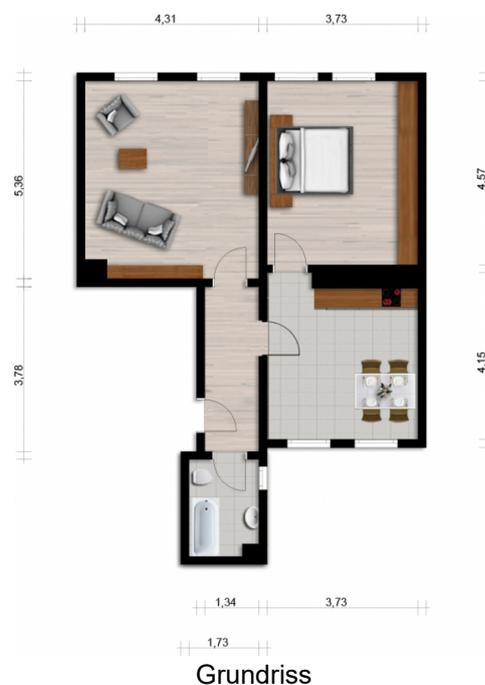
- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Hausreinigung durch Firma

Bitte beachten Sie für Ihre persönliche Umzugsplanung: Die Wohnung ist ein echtes Schmuckstück – aber erst, wenn unsere Handwerker ihr Werk getan haben. Bis zur Bezugsfertigkeit müssen Sie sich noch ein klein wenig gedulden. Wir danken für Ihr Verständnis.

Objektbeschreibung

Hier wohnen Sie naturnah und ruhig. Genießen Sie die Vorzüge dörflichen Lebens, ohne auf die Annehmlichkeiten der Stadt verzichten zu müssen, denn dank guter Infrastruktur erreichen Sie das Stadtzentrum von Hoyerswerda per Bus, Auto oder Rad in kürzester Zeit. Knappenrode liegt eingebettet in ein idyllisches Waldgebiet in Knappenseenähe. Zu den Wohnungen kann je nach Wunsch auch ein Garten gepachtet werden.

"Rollende Geschäfte" versorgen die Einwohner. Freuen Sie sich auf ein reges Ortsteilleben, welches durch mehrere Sportvereine sowie zahlreiche Aktionen im und am Bergbaumuseum bereichert wird.



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.