

Tolle Wohnung für Senioren - gemeinsam, statt einsam!

<b>Objektnummer</b>	3301/22/1
<b>Straße / Hausnr.</b>	Heinrich-Mann-Straße 22
<b>Wohngebiet</b>	Hoyerswerda WK3
<b>PLZ / Ort</b>	02977 Hoyerswerda
<b>Lage</b>	EG vorn links
<b>Räume</b>	1-Raum-Wohnung
<b>Wohnfläche</b>	39,86 m <sup>2</sup>
<b>frei ab</b>	sofort
<b>Grundnutzungsgebühr</b>	<b>240,00 €</b>
<b>Allgemeine Betriebskosten</b>	<b>52,00 €</b>
<b>Heizung/Warmwasser</b>	<b>60,00 €</b>
<b>Kaltwasser/Abwasser</b>	<b>20,00 €</b>
<b>Sonstiges</b>	<b>40,00 €</b>
<b>Gesamtnutzungsgebühr</b>	<b>412,00 €</b>
<b>Genossenschaftsant./Kaution</b>	400,00 €



Hausansicht

<b>Art des Energieausweises</b>	Energiebedarfsausweis
<b>Energieträger für die Heizung</b>	Fernwärme
<b>Baujahr des Gebäudes</b>	2010

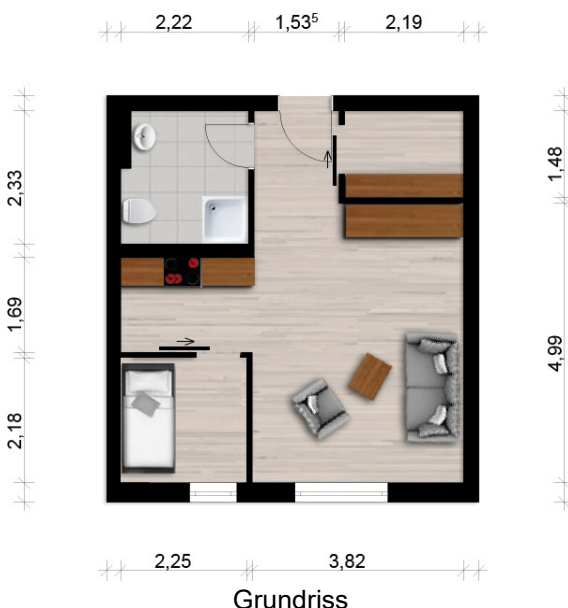
## Wohnungsbeschreibung

- Dusche
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Hausreinigung durch Firma

extra große Fenster, lichtdurchflutet, offene Küche, separater Schlafbereich

## Objektbeschreibung

Dieses Objekt ermöglicht besonders älteren Bewohnern komfortables Wohnen in bester Gesellschaft. Neben einer seniorenfreundlichen Wohnraumgestaltung dürfen Sie sich hier auch auf gemütlich eingerichtete Gemeinschaftsräume freuen. Jeder hat in den kleinen, individuell gestaltbaren Wohnungen seinen privaten Rückzugsraum, doch gemeinsame Aktivitäten prägen das Miteinander, ob Spielenachmittage, gemeinsames Kochen, gemütliche Kaffeenachmittage im Gartenpavillon oder einfach nur ein Schwätzchen mit dem Nachbarn. Die zentrale Lage und nahezu ideale Infrastruktur runden das Gesamtpaket ab, ärztliche Betreuung, Apotheken, Dienstleister, Nahversorger und Bushaltestellen sind fußläufig erreichbar.



Grundriss

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.