

Hier lässt es sich gut leben

| | |
|------------------------------------|--------------------------------|
| Objektnummer | 4006/25/5 |
| Straße / Hausnr. | Johann-Sebastian-Bach-Straße 8 |
| Wohngebiet | Hoyerswerda WK4 |
| PLZ / Ort | 02977 Hoyerswerda |
| Lage | 3.Etage links |
| Räume | 4-Raum-Wohnung |
| Wohnfläche | 70,66 m ² |
| frei ab | 01.01.2025 |
| Grundnutzungsgebühr | 387,00 € |
| Allgemeine Betriebskosten | 60,00 € |
| Heizung/Warmwasser | 75,00 € |
| Kaltwasser/Abwasser | 45,00 € |
| Gesamtnutzungsgebühr | 567,00 € |
| Genossenschaftsant./Kaution | 900,00 € |



Hausansicht

| | |
|--------------------------------------|------------------------------|
| Art des Energieausweises | Energieverbrauchsausweis |
| Energieverbrauchswert | 73,40 kWh/(m ² a) |
| Energieträger für die Heizung | Fernwärme |
| Baujahr des Gebäudes | 1961 |

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Balkon/Loggia
- Hausreinigung durch Firma

Objektbeschreibung

Hier lässt es sich gut leben: Die zentrale Lage zum Stadtzentrum und medizinischen Einrichtungen zeichnet diese Wohngegend aus. Das Lausitzcenter erreichen Sie ganz bequem zu Fuß. Eine Grundschule und eine Kindertagesstätte befinden sich ebenfalls in der Nähe. Dank der nahe gelegenen Zentralen Abfahrtsstelle am Lausitzer Platz können Sie die öffentlichen Verkehrsmöglichkeiten auf kürzestem Wege in Anspruch nehmen.

4,04 2,51 2,82



5,44 4,04

Grundriss

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.