

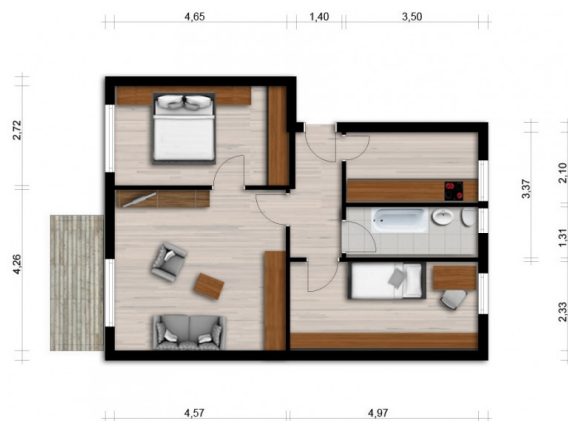
Zentral und ruhig

Objektnummer	5012/47/5
Straße / Hausnr.	Hufelandstraße 25
Wohngebiet	Hoyerswerda WK5
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	3.Etage links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	62,01 m ²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	341,00 €
Allgemeine Betriebskosten	55,00 €
Heizung/Warmwasser	60,00 €
Kaltwasser/Abwasser	30,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	486,00 €
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €



Hausansicht

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	67,70 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1964



Grundriss

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Balkon/Loggia
- Hausreinigung durch Firma

Bitte beachten Sie für Ihre persönliche Umzugsplanung: Die Wohnung ist ein echtes Schmuckstück – aber erst, wenn unsere Handwerker ihr Werk getan haben. Bis zur Bezugsfertigkeit müssen Sie sich noch ein klein wenig gedulden. Wir danken für Ihr Verständnis.

Objektbeschreibung

In diesem Mehrfamilienhaus wohnen Sie ruhig und dennoch zentral. In der Hufelandstraße befindet sich ein Stützpunkt des Nachbarschaftshilfevereins, freuen Sie sich dort auf ein breites Veranstaltungsangebot, das Sie je nach Interessenlage gern nutzen können. Das attraktive Lausitzcenter mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten erreichen Sie zu Fuß in wenigen Gehminuten. Freizeitaktivitäten für Jung und Alt finden Sie im Familienpark gleich in der Nachbarschaft oder im Lausitzbad ebenfalls fast um die Ecke. Eine Bushaltestelle erreichen Sie in 2 Geh-Minuten.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.