

Großzügige 1-Raum-Wohnung

| | |
|------------------------------------|----------------------|
| Objektnummer | 6102/11/8 |
| Straße / Hausnr. | Collinsstraße 42 |
| Wohngebiet | Hoyerswerda WK6 |
| PLZ / Ort | 02977 Hoyerswerda |
| Lage | 4.Etage rechts |
| Räume | 1-Raum-Wohnung |
| Wohnfläche | 51,35 m ² |
| frei ab | 01.11.2024 |
| Grundnutzungsgebühr | 282,00 € |
| Allgemeine Betriebskosten | 55,00 € |
| Heizung/Warmwasser | 45,00 € |
| Kaltwasser/Abwasser | 15,00 € |
| Gesamtnutzungsgebühr | 397,00 € |
| Genossenschaftsant./Kaution | 700,00 € |

| | |
|--------------------------------------|------------------------------|
| Art des Energieausweises | Energieverbrauchsausweis |
| Energieverbrauchswert | 85,30 kWh/(m ² a) |
| Energieträger für die Heizung | Fernwärme |
| Baujahr des Gebäudes | 1975 |

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Balkon/Loggia
- Hausreinigung durch Firma
- zuschnittsgeändert

Objektbeschreibung

In diesem Mehrfamilienhaus wohnen Sie in verkehrsgünstiger Stadtrandlage und profitieren dennoch von kurzen Wegen. Bushaltestelle, Einkaufsmöglichkeiten und Lausitzbad befinden sich in unmittelbarer Nähe. Das Wohngebiet, welches sich übrigens durch sehr viel Grün auszeichnet, gilt mit seinen vielen Spielplätzen und einer Mittelschule als ausgesprochen familienfreundlich und Spaziergänger, Radel-Enthusiasten sowie Joggingfreunde gleichermaßen wissen die vielfältigen Rad- und Wanderwege zu schätzen.



Hausansicht



Grundriss

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.