

In Citynähe: Erdgeschosswohnung im WK7

Objektnummer	7002/6/2
Straße / Hausnr.	Martin-Luther-Straße 12
Wohngebiet	Hoyerswerda WK7
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	EG rechts
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	62,01 m ²
frei ab	01.02.2025
Grundnutzungsgebühr	341,00 €
Allgemeine Betriebskosten	50,00 €
Heizung/Warmwasser	70,00 €
Kaltwasser/Abwasser	40,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	501,00 €
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €



Hausansicht

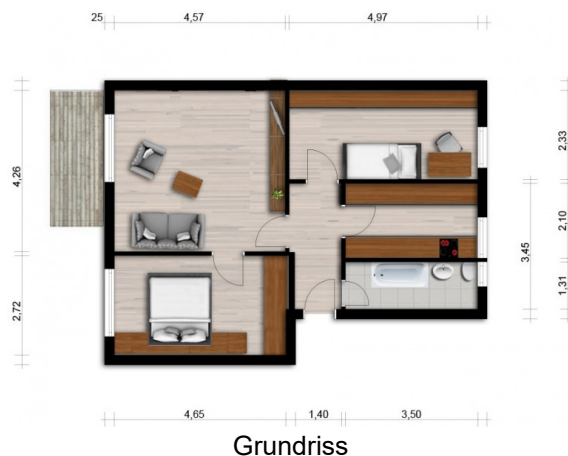
Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	99,10 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1965

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Balkon/Loggia
- Hausreinigung durch Firma

Objektbeschreibung

In diesem Mehrfamilienhaus wohnen Sie ruhig und können zahlreiche Annehmlichkeiten genießen. Frische Brötchen und die druckfrische Tageszeitung erhalten Sie beim Bäcker "um die Ecke" und eine Bushaltestelle erreichen Sie in 2 Gehminuten. Mehrere Dienstleister (Friseur, Kosmetik, Fußpflege) und eine Kindertagesstätte befinden sich im Wohngebiet, welches sich übrigens durch ganz viel Grün auszeichnet. Ob zum Spielen, Joggen oder Spazieren: im nahe gelegenen "Freizeitkomplex Ost" bieten sich Ihnen und Ihrer Familie vielfältige Möglichkeiten.



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.