

Aufgepasst: große Wohnküche, zuschnittsgeändert

<b>Objektnummer</b>	7101/3/6
<b>Straße / Hausnr.</b>	Ulrich-von-Hutten-Straße 27
<b>Wohngebiet</b>	Hoyerswerda WK7
<b>PLZ / Ort</b>	02977 Hoyerswerda
<b>Lage</b>	3.Etage rechts
<b>Räume</b>	2-Raum-Wohnung
<b>Wohnfläche</b>	61,67 m <sup>2</sup>
<b>frei ab</b>	01.11.2024
<b>Grundnutzungsgebühr</b>	<b>361,00 €</b>
<b>Allgemeine Betriebskosten</b>	<b>55,00 €</b>
<b>Heizung/Warmwasser</b>	<b>65,00 €</b>
<b>Kaltwasser/Abwasser</b>	<b>25,00 €</b>
<b>Gesamtnutzungsgebühr</b>	<b>506,00 €</b>
<b>Genossenschaftsant./Kaution</b>	900,00 €



Hausansicht

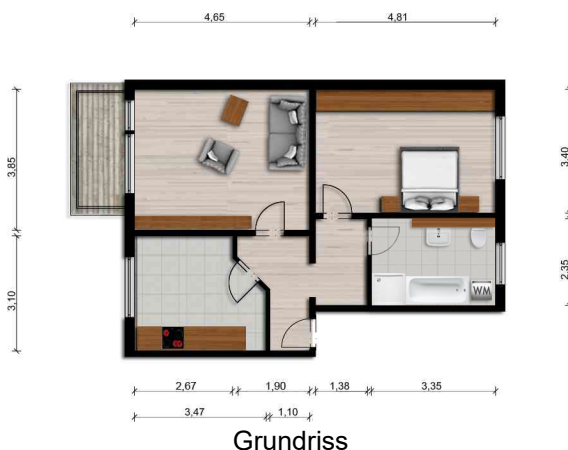
<b>Art des Energieausweises</b>	Energieverbrauchsausweis
<b>Energieverbrauchswert</b>	93,60 kWh/(m <sup>2</sup> a)
<b>Energieträger für die Heizung</b>	Fernwärme
<b>Baujahr des Gebäudes</b>	1995

### Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Dusche
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Balkon/Loggia
- Hausreinigung durch Firma
- zuschnittsgeändert

### Objektbeschreibung

In diesem Mehrfamilienhaus wurden die Grundrisse verändert. Sie wohnen in einer ruhigen Lage mit gepflegten Grünanlagen. Mehrere Dienstleister (Friseur, Kosmetik, Fußpflege) und eine Bushaltestelle erreichen Sie in wenigen Gehminuten. In Wohnungsnähe befinden sich ausreichend Stellflächen für Ihren PKW.



Grundriss

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.