

Gemütliche 1-Raum-Wohnung im Stadtzentrum mit Balkon

Objektnummer	20001/2/48
Straße / Hausnr.	Straße des Friedens 2
Wohngebiet	Hoyerswerda Stadtzentrum
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	10.Etage Seg. links/rechte Whg.
Räume	1-Raum-Wohnung
Wohnfläche	37,55 m ²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	210,00 €
Allgemeine Betriebskosten	40,00 €
Heizung/Warmwasser	45,00 €
Kaltwasser/Abwasser	20,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	315,00 €
Genossenschaftsant./Kaution	400,00 €



Hausansicht



Grundriss (Maße sind ca. Maße!)

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	143,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1979

Wohnungsbeschreibung

- Dusche
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Rampe am Eingangsbereich
- Aufzug
- Balkon/Loggia
- barrierearm
- Fahrstuhletage
- Hausreinigung durch Firma

Objektbeschreibung

In diesem modernisierten Hochhaus mitten im Stadtzentrum können Sie Ihren Blick weit über Hoyerswerda schweifen lassen.

Dank Aufzug erreichen Sie Ihre Wohnung auch mit vollbepackten Einkaufstüten jederzeit bequem und Einkaufen ist durch das danebenliegende "Lausitz-Center" mit seinen vielfältigen Geschäften ohnehin ganz einfach.

Übrigens: Das Haus wird durch einen Concierge betreut, wodurch wir Ihnen ein Höchstmaß an Sicherheit, Sauberkeit und Service ermöglichen.

Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten finden Sie u.a. im Familienpark der LebensRäume Hoyerswerda eG, im Lausitzbad und im Naherholungsgebiet am Gondelteich. Eine Bushaltestelle erreichen Sie in 5 Geh-Minuten.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.