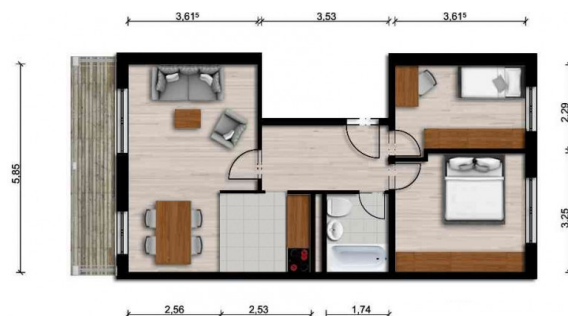


Wohnen im Hochhaus

Objektnummer	20501/1/13
Straße / Hausnr.	Albert-Schweitzer-Straße 33
Wohngebiet	Hoyerswerda WK5
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	4.Etage Seg. links/linke Whg.
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	57,82 m ²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	318,00 €
Allgemeine Betriebskosten	70,00 €
Heizung/Warmwasser	65,00 €
Kaltwasser/Abwasser	30,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	483,00 €
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	125,60 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1979



Wohnungsbeschreibung

- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Aufzug
- Balkon/Loggia
- barrierearm
- Fahrstuhletage
- Hausreinigung durch Firma

Objektbeschreibung

Einkaufseinrichtungen für Ihren täglichen Bedarf und eine Bushaltestelle sind nur ca. 2 Geh-Minuten entfernt, das Lausitz-Center mit seinen zahlreichen Geschäften erreichen Sie in ca. 5 Minuten zu Fuß. Ausreichend Möglichkeiten zum Erholen und Bewegen an der frischen Luft bietet die am Haus befindliche ansprechende Grünanlage und das Naherholungsgebiet am Gondelteich. Sport- und Spielfreunde jeden Alters kommen im "Lausitzbad" (direkt gegenüber) und im nahe gelegenen Familienpark der LebensRäume Hoyerswerda eG voll auf ihre Kosten.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.