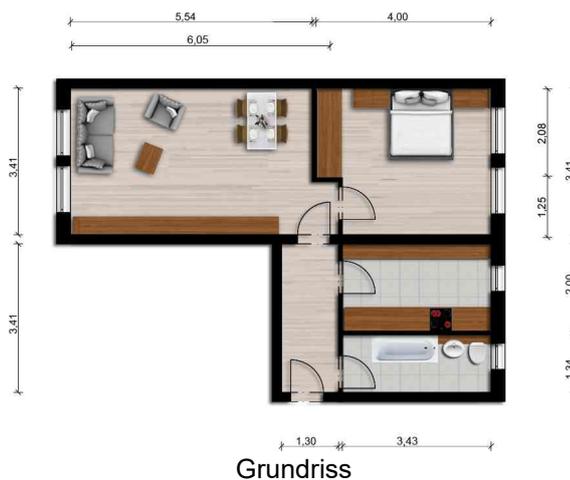


Willkommen in der Altstadt

Objektnummer	61021/49/6
Straße / Hausnr.	Teschenstraße 7
Wohngebiet	Hoyerswerda Altstadt
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	2.Etage rechts
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	47,82 m ²
frei ab	27.01.2025
Grundnutzungsgebühr	263,00 €
Allgemeine Betriebskosten	40,00 €
Heizung/Warmwasser	70,00 €
Kaltwasser/Abwasser	25,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	398,00 €
Genossenschaftsant./Kaution	700,00 €



Hausansicht



Grundriss

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	91,20 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Gas
Baujahr des Gebäudes	1965

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Hausreinigung durch Firma

Objektbeschreibung

Freuen Sie sich auf eine gemütliche Altstadtwohnung mit bestem Blick auf die "Krokuswiese" und "Brötchen-Duft-Garantie", denn ein Bäcker befindet sich direkt neben dem Haus. In wenigen Minuten erreichen Sie den Altstadt-Kern und können so die Annehmlichkeiten kleiner Geschäfte, Cafés und Restaurants genießen oder die Tiere des Hoyerswerdaer Zoos beobachten. Eine Bushaltestelle befindet sich gegenüber.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.