

Willkommen in der Altstadt

<b>Objektnummer</b>	61021/49/8
<b>Straße / Hausnr.</b>	Teschenstraße 7
<b>Wohngebiet</b>	Hoyerswerda Altstadt
<b>PLZ / Ort</b>	02977 Hoyerswerda
<b>Lage</b>	3.Etage mitte
<b>Räume</b>	2-Raum-Wohnung
<b>Wohnfläche</b>	40,11 m <sup>2</sup>
<b>frei ab</b>	sofort
<b>Grundnutzungsgebühr</b>	<b>220,00 €</b>
<b>Allgemeine Betriebskosten</b>	<b>32,00 €</b>
<b>Heizung/Warmwasser</b>	<b>75,00 €</b>
<b>Kaltwasser/Abwasser</b>	<b>25,00 €</b>
<b>Gesamtnutzungsgebühr</b>	<b>352,00 €</b>
<b>Genossenschaftsant./Kaution</b>	700,00 €



Hausansicht

2,00 1,27 2,21

<b>Art des Energieausweises</b>	Energieverbrauchsausweis
<b>Energieverbrauchswert</b>	91,20 kWh/(m <sup>2</sup> a)
<b>Energieträger für die Heizung</b>	Gas
<b>Baujahr des Gebäudes</b>	1965



Grundriss

### Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Hausreinigung durch Firma

### Objektbeschreibung

Freuen Sie sich auf eine gemütliche Altstadtwohnung mit bestem Blick auf die "Krokuswiese" und "Brötchen-Duft-Garantie", denn ein Bäcker befindet sich direkt neben dem Haus. In wenigen Minuten erreichen Sie den Altstadt-Kern und können so die Annehmlichkeiten kleiner Geschäfte, Cafés und Restaurants genießen oder die Tiere des Hoyerswerdaer Zoos beobachten. Eine Bushaltestelle befindet sich gegenüber.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.