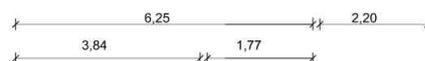


Lauta: Familienwohnung in der Bachstraße

Objektnummer	81001/1/5
Straße / Hausnr.	Johann-Sebastian-Bach-Straße 1
Wohngebiet	Lauta/Laubusch
PLZ / Ort	02991 Lauta
Lage	3.Etage links
Räume	4-Raum-Wohnung
Wohnfläche	67,50 m ²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	348,00 €
Allgemeine Betriebskosten	60,00 €
Heizung/Warmwasser	100,00 €
Kaltwasser/Abwasser	30,00 €
Sonstiges	50,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	588,00 €
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €



Hausansicht



Grundriss

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	85,30 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Gas
Baujahr des Gebäudes	1964

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Hausreinigung durch Firma
- sofort bezugsfertig

Diese Wohnung ist sofort bezugsfertig!

Objektbeschreibung

Dieses 3-geschossige Wohnhaus in günstiger familienfreundlicher Lage bietet Ihnen neben ausreichenden Parkflächen auch einen Wäscheplatz hinter dem Haus. Ein Kindergarten befindet sich direkt gegenüber und eine Grundschule ist ebenfalls im Wohngebiet. Der Bahnhof Lauta ist nur ca. 10 Minuten entfernt. Das Wohnumfeld wird durch 2 Hauswarte bestens gepflegt. Ihr Serviceteam ist einmal im Monat vor Ort - kleine oder größere Sorgen können Sie somit ohne Aufwand besprechen. Mehrere Vereine und Jugendclubs bereichern das Lautaer Gemeinschaftsleben. Durch Lautas zentrale Seenlandlage wohnen Sie am idealen Ausgangspunkt für vielfältige Radtouren und Natur-Erkundungen.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.